

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Петропавловская ул. д. 8

Общая площадь дома (м2): 11097,1
Год постройки: 1911
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 461 450,38 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 153031,57 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	239 653,78	602 469,57	602 469,57	570 546,41		569 504,21	32 965,36
Содержание общ. имущ. МКД		1 123 109,24	1 123 109,24	1 058 986,90		1 199 686,14	-76 576,90
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	192 030,98	
					Транспортные расходы	28 774,87	
					Аварийное обслуживание	123 420,64	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	15 941,16	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 770,09	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	22 501,85	
					трубочистные работы	3 062,66	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	17 707,79	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	257 419,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	30 926,11	
					Уборка лестничных клеток	105 247,80	
					Вывоз твердых бытовых отходов	344 792,16	
					Накладные расходы	73 861,48	
Уборка и сан.очистка земельного участка		152 990,64	152 990,64	145 111,32		205 376,53	-52 385,89
Эксплуатация коллективных ПУ		96 062,68	96 062,68	89 345,24		94 141,43	1 921,25
Содержание и ремонт ПЗУ		37 843,56	37 988,39	34 718,21		37 970,76	17,63
Содержание и ремонт лифтов		65 764,82	65 764,82	67 797,04		89 080,48	-23 315,66
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		66 484,56	66 414,25	62 357,43		48 849,34	17 564,91
Управление многоквартирным домом		139 944,72	139 944,72	131 161,66		142 072,18	-2 127,46
ИТОГО по дому		2 284 669,79	2 284 744,31	2 160 024,21		2 386 681,07	-101 936,76
Полная задолженность дома по квартплате							1 461 450,38

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.